

ROMANIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA BĂLĂCEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind menținerea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, la nivelul celor stabilite prin Hotărârea Consiliului local Bălăceanu nr. 25/29.04.2022

Consiliul Local al comunei Bălăceanu , judetul Buzău;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Bălăceanu înregistrat la nr.4608 din 05.12.2022 ;
- raportul de specialitate nr.4609 din 05.12.2022;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălăceanu nr.26 din 21.12.2022;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Bălăceanu nr. 25/29.04.2022 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora ce se vor aplica în anul 2023 în comuna Bălăceanu, indexate cu rata inflației de 5,1% aferentă anului fiscal 2022;
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5, alin (1) și (2), art.20, art.27 și art.30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art 87 alin (3), art.129 alin.(2) lit."b" și alin.(4) li. "c" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin.1 lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările si ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se mențin impozitele și taxele locale pentru anul 2023, la nivelul celor stabilite prin Hotărârea Consiliului local al comunei Bălăceanu nr. 25/29.04.2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Taxele, impozitele și sancțiunile care nu sunt cuprinse în anexa la prezenta hotărâre vor fi percepute în conformitate cu dispozițiile Codului fiscal , la nivelul maxim.

Art.2. Contribuabilii, persoane fizice și juridice care plătesc taxele și impozitele locale până la 31.03.2023 inclusiv, pentru întregul an fiscal, beneficiază de o bonificație de 10%.

Art.3. Compartimentul buget – finanțe, impozite și taxe din cadrul unității va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei Bălăceanu, județul Buzău, va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Nr. 55/2022
BĂLĂCEANU : 21 decembrie 2022

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al comunei Bălăceanu, județul Buzău, în ședința ordinară din data de 21 decembrie 2022, cu respectarea prevederilor art.139, alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 10 voturi, din totalul de 10 consilieri în funcție și a 10 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan MIHALACHE



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BĂLĂCEANU

Mihaela-Alina POP

IMPOZITUL ȘI TAXA PE PE CLĂDIRI

Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor fizice, se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% în mediul rural, asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în anexa nr.1 la CODUL FISCAL –TITLUL IX- Impozite și taxe locale;

VALORILE IMPOZABILE

Art. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

- (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Fără instalații de apă , canalizare, electrice , încălzire.	Valoare impozit 2023 cu rata inflației de 5,1%
	Valoare impozit 2022	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	669	703
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	223	234
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă nearsă sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	195	205
D. Clădire - anexă cu pereți exteriori din lemn, din cărămidă nearsă, din vâlătuci,paianță sau din	83	87

orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție de 1,10 , corespunzător zonei A rangul IV al comunei Bălăceanu .

Art.458

Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:

Pentru cladirile nerezidentiale ,aflate in proprietatea persoanelor fizice ,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1%** asupra valorii care poate fi:

a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii **5 ani** anteriori anului de referinta;

b)valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta; In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. 1 ,impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art. 457.

Art. 459

Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice :

1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential;

b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conf.art 457.

- 3) dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară o activitate economică, impozitul pe clădiri se calculează conform art. 458.

Art. 460

Calculul impozitului / taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice:

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul / taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii;
 2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul / taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii;
 3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul / taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;
 4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial;
 5. Pentru stabilirea impozitului / taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se dătează impozitul / taxa conform art. 460 alin. 5 pct. a-f din Codul Fiscal (Lg. 227/2015);
- Punctele 6-10 conform Lg. 227/2015.

Art. 461

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

- (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și dătează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
 - a) - pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
 - b) - pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
 - c) - pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri

- (4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (6) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- (7) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (8) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) - impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui, în care a fost încheiat contractul;
 - b) - în cazul încetării contractului de leasing impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (9) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (10) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (11) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art. 462

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv.
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrative - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Art.464 conform Legii 227/2015

Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 465. - (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 STABILITE CU RATA INFLAȚIEI DE 2,6%	NIVELURILE PROPUSE SRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2021 DE 5,1 %
ZONA A RANG IV BĂLĂCEANU	711-1788	954	1003

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Art.465 alin(4)

Nr. crt.	Categoria de folosință/ zonă	ZONA A- RANG IV		
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 STABILITE CU RATA INFLAȚIEI DE 2,6%	NIVELURILE PROPUSE SRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2021 DE 5,1%

0.	1	2	3	4
1.	Arabil	28	31	33
2.	Pășuni	21	24	25
3.	Fânețe	21	24	25
4.	Vii	46	51	54
5.	Livezi	53	58	61
6.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28	31	33
7.	Terenuri cu ape	15	17	18

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție de 1,10 corespunzător rangului IV zona A.

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

ZONA A – RANG IV				
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 STABILITE CU RATA INFLAȚIEI DE 2,6%	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	22 - 31	31	33
2	Teren arabil	42 - 50	50	53
3	Pășune	20 - 28	24	25

4	Fâneață	20 - 28	24	25
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	51	54
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	51	54
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	16	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	5	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	30	32
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Impozitul pe teren amplasat in extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in ha ,cu suma corespunzatoare prevăzută în următorul tabel

Art. 465 alin.(7)

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție 1,10,corespunzător rangului IV zona A:

ZONA A – RANG IV	Impozit (lei)	Impozit (lei)
------------------	------------------	------------------

Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 STABILITE CU RATA INFLAȚIEI DE 2,6%	NIVELURILE PROPUSE SRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2021 DE 5,1%
Teren arabil	50	53
Vii pe rod	55	58
Pășune	34	36
Fânețe	34	36
Livezi	48	50
Păduri	14	15
Curți- construcții	24	25

Art. 466 ,Art. 467 conform Legii 227/2015.

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 468. - (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator.

Art. 469. Conform Legii 227/2015.

Calculul impozitului

Art. 470. - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 STABILITE CU RATA INFLAȚIEI DE 2,6%	NIVELURILE PROPUSE SRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2021 DE 5,1 %
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicliuri, evadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8	8
2	Motociclete, tricicliuri și evadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	21	22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	81	84
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	163	170
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	328	345
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	27	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	33	35
9	Tractoare înmatriculate	18	21	22
II. Vehicule înregistrate				
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2 - 4	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4 - 6	6	6

2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 - 150 lei/an	169	178
---	---	-----------------	-----	-----

(3) În cazul mijloacelor hibride de transport, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile stabilite prin codul fiscal, modificat prin Legea nr. 296/2020		Nivelurile stabilite pentru anul 2022		Nivelurile propuse spre aprobare Consiliului Local pentru anul 2023	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe						
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151	0	153		
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	419	153	426		
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	590	426	599		
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	590	1335	599	1356		
	5 Masa de cel puțin 18 tone	590	1335	599	1356		
II	3 axe						
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263	153	267		
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	541	267	549		
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	541	702	549	713		
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	702	1082	713	1099		
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1082	1682	1099	1708		
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1082	1682	1099	1708		
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1082	1682	1099	1708		
III	4 axe						

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	702	712	713	723
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	712	1111	723	1129
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1111	1764	1129	1792
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1764	2617	1792	2658
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1764	2617	1792	2658
6	Masa de cel puțin 32 tone	1764	2617	1792	2658

Art. 470 alin.(6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Nivelurile stabilite prin codul fiscal, modificat prin Legea nr. 296/2020			Nivelurile stabilite pentru anul 2022			Nivelurile propuse spre aprobare Consiliului Local pentru anul 2023	
I	2+1 axe	Impozitul (în lei/an)			Impozitul (în lei/an)			Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0		0	0			
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0		0	0			
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68		0	69			
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156		69	158			
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366		158	371			
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	473		371	480			
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	853		480	866			
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853	1496		866	1520			
9	Masa de cel puțin 28 tone	853	1496		866	1520			

		INFLAȚIEI DE 2,6%		PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2021 DE 5,1 %	
		Impozit-lei-	Impozit-lei-	Impozit-lei-	
a.	Până la 1 tonă , inclusiv	9	9	9	
b.	Peste 1 tonă , dar nu mai mult de 3 tone	34	38	40	
c.	Peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone	52	58	61	
d.	Peste 5 tone	64	66	69	

Resursele financiare provenite din aceste taxe se vor utiliza în exclusivitate pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construcție a drumurilor de interes local și județean și constituie venit în proporție de 60 % la bugetul local și respectiv de 40 % la bugetul județean.

Taxa asupra mijloacelor de transport se determină de către compartimentul de specialitate al autorității administrative – teritoriale în a căror rază teritorială contribuabilii își au domiciliul, sediul sau punctele de lucru, după caz, pe baza declarației de impunere depuse în condițiile prezentei ordonanțe.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 zile de la data înmatriculării /înregistrării

Capacitatea cilindrică a motorului și capacitatea remorcilor se dovedește cu carte de identitate a autovehiculului, respectiv a remorcii, cu factura de cumpărare sau alte documente legale din care să rezulte acestea. Taxa asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a taxei auto, datorată pentru întregul an de către persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de -----10 % .

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor contribuabilii datorează taxe diferențiate, înainte de a se elibera acestea .

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:
Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism (funcție de suprafața pentru care se solicită) mediul rural :

Art.474 alin (1)

Suprafața terenurilor pentru care se solicită certificatul de urbanism	Cuantumul taxei valabilă pentru anul 2022 lei	NIVELURILE PROPUSE SRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL PENTRU ANUL 2023 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 2021 DE 5,1 %
a) până la 150 m.p. inclusiv	5	5
b) între 151 și 250 m.p. inclusiv	6	6
c) între 251 și 500 m.p. inclusiv	7	7
d) între 501 și 750 m.p. inclusiv	9	12
e) între 751 și 1.000 m.p. inclusiv	13	14
f) peste 1.000 m.p.	16 + 0.01 lei/m.p. pentru ceea ce depășește suprafața de 1.000 m.p.	17 + 0.01 lei/m.p. pentru ceea ce depășește suprafața de 1.000 m.p.

(1) pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexa la locuință conform art 474 alin.(5) taxa este de 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraj și excavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatarea de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatare;

-pentru fiecare m.p. _____ 5 lei

(3) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor;

-pentru fiecare m.p. _____ 8 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute la art 474 alin. (5), respectiv 473 alin.(5) Cod fiscal este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală a construcțiilor și a amenajărilor, taxa datorată este de 0,1% din valoarea impozabilă a acestora. În cazul desființării parțiale cuantumul taxei se calculează proporțional cu suprafața construită a clădirii supuse demolării.

(8) Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire, taxa de 30 % din valoarea taxei inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu;

- pentru fiecare instalație _____ 11 lei

(10) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primar, ori structurile de specialitate din cadrul Consiliilor județene;

- pentru fiecare aviz _____ 12 lei

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare

1. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare pentru desfășurarea activității economice este în suma de ---- 11 lei.

Autorizațiile se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor.

Taxa de viza este de 5 lei.

Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit CAEN, în clasa 5530 - restaurante și 5540 - baruri, datorează bugetului local, o taxă pentru eliberare/vizare o taxă anuală pentru eliberare/vizare anuală a autorizației în suma de ----- 105 lei.

2. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare ----- 16 lei

3. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri este de ----- 24 lei.

Nu se datorează taxă pentru:

- certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;

- certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public local;

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

(1) Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local pe raza căreia se efectuează publicitatea o taxă de reclamă și publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

Taxa datorată se plătește lunar de către cel care efectuează reclama până la data de 10 ale lunii următoare, pe toată perioada desfășurării contractului, începând cu luna în care taxa a devenit exigibilă.

(2) Pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare beneficiarii datorează:

- taxă în cuantum de _____ 19 lei/ m.p./ an sau fracțiune de m.p.

Taxa se plătește anticipat de către beneficiarul publicității, proporțional cu numărul de luni de utilizare. În situațiile în care mijloacele au o durată mai mare de un an, taxa se plătește până la data de 31 ianuarie a fiecărui an.

(3) Pentru firmele instalate la locul exercitării activității taxa anuală se stabilește în funcție de dimensiunile acestora:

- taxă în cuantum de _____ 26 lei/an/m.p. sau fracțiune de m.p.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

- a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b). până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

A. Taxa pe vehicule lente:

-pentru fiecare vehicul: -----

23 lei

ALTE TAXE LOCALE

1. Eliberare atestate de producător : ----- 42 lei
2. Eliberare carnet de comercializare ----- 42 lei
3. Taxa închiriere buldoexcavator: ----- 105 lei/ora
4. Taxa pentru desfacerea casatoriei prin divorț pe cale administrativă : ----- 539 lei
5. Contravaloare plătute de înregistrare vehicule pentru care nu există obligația înmatriculării, înregistrate la Primăria comunei Bălăceanu (moped, mașini autopropulsate pentru efectuarea de servicii sau lucrări, mașini agricole sau forestiere, tractoare, etc.) ----- 26 lei/buc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IULIAN MIHALACHE



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

POP MIHAELA ELENA

A blue ink signature of Pop Mihaela Elena is written over the name.